

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення проєкту регуляторного акта – рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 26.05.2021 №506 «Про встановлення ставок плати за землю та пільг із земельного податку на території м. Кривого Рогу» та аналізу його регуляторного впливу

Органи місцевого самоврядування в рамках, визначених Бюджетним та Податковим кодексами України, мають ухвалювати рішення про встановлення місцевих податків і зборів.

Пунктом 10.2 статті 10 Податкового кодексу України (надалі – Кодекс) встановлено, що місцеві ради обов'язково установлюють єдиний податок та податок на майно в частині транспортного податку та плати за землю.

Рішенням міської ради від 26.05.2021 №506 «Про встановлення ставок плати за землю та пільг із земельного податку на території м. Кривого Рогу» з 01.01.2022 установлені ставки податку на майно в частині плати за землю.

У зв'язку з початком 24.02.2022 широкомасштабної військової агресії Російської Федерації проти України значно знизилася платоспроможність суб'єктів господарювання через погіршення економічної ситуації та зниження прибутковості в умовах воєнного стану.

Отже, виникла необхідність перегляду ставок плати за землю на території м. Кривого Рогу для підтримки суб'єктів господарювання, недопущення закриття об'єктів бізнесу та адаптації податкового навантаження. У зв'язку з чим підготовлено проєкт рішення Криворізької міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 26.05.2021 №506 «Про встановлення ставок плати за землю та пільг із земельного податку на території м. Кривого Рогу», що, у разі ухвалення його Криворізькою міською радою з дотриманням терміну, встановленого статтею 12 Кодексу, набуде чинності з 01.01.2024.

З метою дотримання вимог чинного законодавства України проєкт регуляторного акта – рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 26.05.2021 №506 «Про встановлення ставок плати за землю та пільг із земельного податку на території м. Кривого Рогу» разом з аналізом його регуляторного впливу, що оприлюднені 02.05.2023 в міській газеті «Червоний гірник» та на офіційних вебсторінках в мережі Інтернет Криворізької міської ради та її виконавчого комітету та виконкомів районних у місті рад, були направлені до:

Державної регуляторної служби України для отримання пропозицій щодо удосконалення відповідно до принципів державної регуляторної політики;

Південно-східного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України як такого, що може вплинути на конкуренцію, зокрема щодо створення суб'єктів господарювання, встановлення й зміни правил їх поведінки на ринку, або такого, що може призвести до недопущення, усунення, обмеження чи спотворення конкуренції на відповідних ринках (згідно зі статтею 20 Закону України «Про Антимонопольний комітет України»).

Даний проєкт рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 26.05.2021 №506 «Про встановлення ставок плати за землю та пільг із земельного податку на території м. Кривого Рогу» та аналіз його регуляторного впливу підготовлено з урахуванням рекомендацій, наданих Державною регуляторною службою України та Південно-східним міжобласним територіальним відділенням Антимонопольного комітету України.

Ураховуючи, що 15 липня 2023 року спливає встановлений статтею 12 Кодексу граничний термін ухвалення міською радою зазначеного проєкту рішення, враховуючи пропозиції депутатського корпусу міської ради для підтримки бізнесу та зниження податкового навантаження на суб'єктів підприємництва з 01.01.2024 й обов'язкового дотримання при цьому вимог антимонопольного законодавства та принципів державної регуляторної політики виникла необхідність невідкладного оприлюднення даного проєкту рішення міської ради та аналізу його регуляторного впливу для забезпечення вчасного отримання, розгляду та врахування пропозицій представників територіальної громади міста.

З урахуванням установлених Кодексом граничних розмірів ставок плати за землю проектом рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 26.05.2021 №506 «Про встановлення ставок плати за землю та пільг із земельного податку на території м. Кривого Рогу» пропонується з 01.01.2024 встановити ставки земельного податку й орендної плати за землю для земель громадської забудови в розмірі 0,9%.

Цілями регуляторного акта є:

забезпечення соціально-економічного розвитку міста, регулювання земельних відносин;

використання земельного ресурсу в інтересах Криворізької міської територіальної громади;

адаптація податкового навантаження до економічного стану;

отримання збалансованих бюджетних надходжень для вирішення соціально-економічних питань розвитку міста, підвищення соціальних стандартів.

Проект регуляторного акта поданий департаментом регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради. Аналіз регуляторного впливу підготовлено з урахуванням вимог постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 №308, зі змінами, унесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 №1151.

Зауваження та пропозиції будуть прийматись в письмовому вигляді від громадян, суб'єктів господарювання, їх об'єднань, наукових установ та консультативно-дорадчих органів у здійсненні державної регуляторної політики з **25.05.2023 в місячний термін:**

- **департаментом регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради** (поштова адреса: 50101, м. Кривий Ріг, пл. Молодіжна, 1, каб. 519, тел. (0564) 92 13 81, електронна адреса: umazv@kr.gov.ua);

- **управлінням розвитку підприємництва виконкому Криворізької міської ради** (поштова адреса: 50101, м. Кривий Ріг, пр. Металургів, 36Б, каб. 417, 418, тел. (0564) 92 25 89, електронна адреса: urp@kr.gov.ua).

Зі змістом зведеної таблиці пропозицій і зауважень можна буде ознайомитися на офіційній сторінці виконкому Криворізької міської ради в мережі Інтернет.

З вказаним проектом та аналізом його регуляторного впливу можна також ознайомитися на офіційних вебсторінках в мережі Інтернет:

- Криворізької міської ради та її виконавчого комітету <https://kr.gov.ua/>;

- виконкомів районних у місті рад Металургійної, Довгинцівської, Покровської, Інгулецької, Саксаганської, Тернівської, Центрально-Міської: <http://mtlrg-kr.gov.ua/>, <http://dlgr.gov.ua/>, <http://www.pokrovkr.gov.ua/>, <http://ing-org.gov.ua/>, <https://srvk.gov.ua/>, <http://trnvk.gov.ua/>, <http://vykonkom-tsmkr.gov.ua/>

Додаткову інформацію можна отримати в управлінні розвитку підприємництва виконкому Криворізької міської ради (поштова адреса: 50101, м. Кривий Ріг, пр. Металургів, 36Б, каб. 417, 418, тел. (0564) 92 25 89, електронна адреса: urp@kr.gov.ua).

Додатково буде проведено громадські слухання з обговорення проекту рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 26.05.2021 №506 «Про встановлення ставок плати за землю та пільг із земельного податку на території м. Кривого Рогу» та аналізу його регуляторного впливу; оцінки стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акта.

Дата, місце та час їх проведення: **01.06.2023** о 15.00, каб. 519 приміщення виконкому Криворізької міської ради (м. Кривий Ріг, пл. Молодіжна, 1) у режимі відеоконференції. Долучитися до відеоконференції можна за посиланням:

<https://us04web.zoom.us/j/75805514739?pwd=Blv9bKNJtVn1lGMERLGxehSahBgHgt.1>

(Ідентифікатор конференції: 758 0551 4739 Код доступу: NhHx9R)

Тема громадських слухань: обговорення проекту рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 26.05.2021 №506 «Про встановлення ставок плати за землю та пільг із земельного податку на території м. Кривого Рогу» та аналізу його регуляторного впливу; оцінка стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акта.

Відповідальна особа за проведення обговорення та її контактні телефони:

- *департамент регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради (директор – Горбачова Любов Миколаївна), адреса: 50101, м. Кривий Ріг, пл. Молодіжна, 1, каб. 519, тел. (0564) 92 13 81, електронна адреса: utazv@kr.gov.ua*

Інформація про те, де можна ознайомитися з матеріалами громадських слухань: на офіційній вебсторінці Криворізької міської ради та її виконавчого комітету в мережі Інтернет www.kr.gov.ua та міській газеті «Червоний гірник» від 25.05.2023.

Участь у громадських слуханнях можуть узяти дієздатні члени територіальної громади віком від 18 років, суб'єкти господарювання, об'єднання (громадські, суб'єктів господарювання), наукові установи та консультативно-дорадчі органи у здійсненні державної регуляторної політики.

Інформацію щодо результатів громадських слухань з обговорення проєкту вищезазначеного регуляторного акта буде оприлюднено у міській газеті «Червоний гірник», на офіційному вебсайті Криворізької міської ради та її виконавчого комітету.